

Objektübersicht 04.12.2025



DENKMAL	Standort	Objekt	Lage	Räume	Fläche m ²	Miete €	Kaufpreis €	KFW
	Leipzig	HAFENWERK	EG	3	66,53	1.100	471.700	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	HAFENWERK	EG	2	57,61	953	408.450	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	HAFENWERK	EG	2	49,49	819	350.884	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	HAFENWERK	EG	2	57,31	948	406.330	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	Rudolph-Herrmann-Str. 6	2.OG	2	67,48	810	461.563	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	Rudolph-Herrmann-Str. 7	3. OG	3	77,66	932	559.152	150.000 (TZ 10%)
	Leipzig	Kippenbergstr. 29	EG	2	52,80	713	361.152	120.000 (TZ 5%)
	Leipzig	Kippenbergstr. 29	1.OG	3	67,48	911	461.563	120.000 (TZ 5%)
	Leipzig	Kippenbergstr. 29	2.OG	3	61,90	836	423.396	120.000 (TZ 5%)
	Leipzig	Kippenbergstr. 29	3. OG	3	61,74	833	422.302	120.000 (TZ 5%)
	Weißenfels	Merseburger Str.	2.OG	3	112,53	1.013	444.494	150.000 (TZ 30%)

Objektübersicht 04.12.2025



DENKMAL	Standort	Objekt	Lage	Räume	Fläche m ²	Miete €	Kaufpreis €	KFW
	Leipzig	Kollwitz 50	EG	3	106,17	1.911	859.997	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Kollwitz 50	DG	2	76,28	1.373	648.380	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Ludwigstr. 96	1.OG	3	82,81	994	528.704	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Ludwigstr. 96	2.OG	3	83,58	1.003	539.091	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Ludwigstr. 96	3.OG	3	85,77	1.029	561.763	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Tiefe Str. 3	2.OG	4	109,55	1.424	798.600	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Tiefe Str. 3	3. OG	4	110,08	1.431	802.500	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Tiefe Str. 3	DG	3	89,02	1.157	649.000	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Eisenbahnstr. 148	EG	2	46,78	608	341.000	140.000 (TZ10%)
	Leipzig	Eisenbahnstr. 148	2.OG	2	62,43	812	455.100	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Eisenbahnstr. 148	3.OG	2	61,20	796	446.100	150.000 (TZ10%)
	Leipzig	Eisenbahnstr. 148	4.OG	2	56,82	739	414.200	150.000 (TZ10%)

Objektübersicht 04.12.2025



DENKMAL	Standort	Objekt	Lage	Räume	Fläche m ²	Miete €	Kaufpreis €	KFW
	Magdeburg	Heide neun	EG	2	41,69	417	219.000	85.527 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	1.OG	2	73,51	735	386.700	150.000 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	1.OG	2	53,82	538	283.200	110.448 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	2.OG	2	73,51	735	386.700	150.000 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	2.OG	2	53,82	538	283.200	110.448 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	2.OG	2	43,72	437	230.100	89.739 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	3.OG	2	73,46	735	386.400	150.000 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	3.OG	2	53,96	540	283.900	110.721 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	3.OG	2	43,00	430	226.300	88.257 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	4.OG	2	72,20	722	379.800	150.000 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	4.OG	2	52,93	529	278.500	108.025 (TZ25%)
	Magdeburg	Heide neun	4.OG	2	43,00	430	226.300	88.257 (TZ25%)

Objektübersicht 04.12.2025

Neubau	Standort	Objekt	Lage	Räume	Fläche m ²	Miete €	Kaufpreis €	Stellplatz €
	Leipzig	HAFENWERK	1. OG	2	39,15	648	277.570	
	Leipzig	HAFENWERK	EG	3	58,57	969	409.400	
	Leipzig	HAFENWERK	1. OG	2	51,43	851	364.850	
	Leipzig	Kulkwitzer Straße	1. OG	2	55,10	771	341.600	
	Leipzig	Kulkwitzer Straße	3. OG	3	79,1	1.107	504.300	
	Dresden	Cossebauder Str. QNG	DG	3	84,75	1.271	555.827	25.000
	Dresden	Cossebauder Str. QNG	DG	2	53,23	798	348.882	
	Dresden	Kesselsdorfer Str.	2. OG	2	56,45	847	362.642	
	Dresden	Kesselsdorfer Str.	2. OG	1,5	46,55	698	301.967	
	Dresden	Kesselsdorfer Str.	3. OG	3	87,21	1.308	567.420	
	Dresden	Kesselsdorfer Str.	3. OG	2	56,41	846	365.892	

Objektübersicht 04.12.2025

BESTAND	Standort	Objekt	Lage	Räume	Fläche m ²	Miete €	Kaufpreis €	Stellplatz €
	Weißenfels	Am Stadtberg	EG	3	60,19	482	117.370	
	Weißenfels	Am Stadtberg	DG	3	57,11	457	111.364	
	Weißenfels	Am Stadtberg	DG	2	53,87	431	105.046	
	Leipzig	Südstraße 35	DG	3	67,90	781	235.000	
	Leipzig	Südstraße 35	EG	2	51,00	264	149.000	
	Leipzig	Hedwigstraße 2	3. OG	3	58,00	797	213.000	
	Leipzig WG-geeignet	Hedwigstraße 2	4.OG/DG	4	104,00	1.248	339.000	
	Leipzig	Pesatlozzistr. 19	1. OG	3	78,00	998	254.000	
	Leipzig	Endersstraße 10	2. OG	2	51,00	219	165.000	
	Leipzig	Am Meilenstein 5	EG	3	66,00	792	285.000	